



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-430/17-285

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom G.P.N.-KLARIĆ d.o.o. u stečaju, OIB 31246437491, Zagreb, Hanamanova 15, 20. travnja 2021.,

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnina upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor i to

u zk. ul. br.6639, (E-1), k.o. Samobor koja se sastoji od 176/1000 dijela kčbr. 2464/3 stambena zgrada br. 1/A i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 933 m², povezano s vlasništvom četverosobnog stana broj 1 u prizemlju desno (zapad) koji se sastoji od hodnika, WC-a, 2 kupaonice, kuhinje-boravka-blagavaonice i 3 sobe korisne površine 81,13 m² s natkritom terasom površine 11,30 m² (x0,50) ukupne obračunske površine stana 86,78 m²NKP, s pripadcima: podrumsko spremište oznake S1 površine 10,35 m² (x0,75), parkirališno mjesto na dvorištu do zgrade (istok) oznake P1 površine 12,50 m² (x0,25) i vrt V1 na dvorištu zapad površine 105 m² (x0,10), sveukupne obračunske površine stana 108,16 m²NKP,

- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.6639, (E-2), k.o. Samobor koja se sastoji od 184/1000 dijela kčbr. 2464/3 stambena zgrada br. 1/A i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 933 m², povezano s vlasništvom četverosobnog stana broj 2 u prizemlju lijevo (istok) koji se sastoji od hodnika, WC-a, 2 kupaonice, kuhinje-boravka-blagavaonice i 3 sobe korisne površine 81,85 m² s natkritom terasom površine 11,30 m² (x0,50) ukupne obračunske površine stana 87,50 m²NKP, s pripadcima: podrumsko spremište oznake S2 površine 5,57 m² (x0,75), parkirališno mjesto na dvorištu do zgrade (zapad) oznake P3 površine 12,50 m² (x0,25) i vrt V2 na dvorištu istok površine 188 m² (x0,10), sveukupne obračunske površine stana 113,60 m²NKP,

- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.6639, (E-4), k.o. Samobor koja se sastoji od 66/1000 dijela kčbr. 2464/3 stambena zgrada br. 1/A i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 933 m², povezano s vlasništvom dvosobnog stana broj 4 na katu, sredina (jug) koji se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje-boravka i sobe korisne površine 32,18 m² s balkonom površine 5,66 m² (x0,25) ukupne obračunske površine stana 33,59 m²NKP, s pripadcima: podrumsko spremište oznake S4

površine 5,12 m² (x0,75), parkirališno mjesto na dvorištu sredina oznake P2 površine 12,50 m² (x0,25), sveukupne obračunske površine stana 40,55 m²NKP,

- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.6639, (E-7), k.o. Samobor koja se sastoji od 114/1000 dijela kčbr. 2464/3 stambena zgrada br. 1/A i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 933 m², povezano s vlasništvom trosobnog stana broj 7 na potkrovlju lijevo (istok) koji se sastoji od hodnika, WC-a, kupaonice, kuhinje-boravka-blagavaonice i 2 sobe korisne površine 58,97 m² s terasom površine 28,00 m² (x0,25) ukupne obračunske površine stana 65,97 m²NKP, s pripadkom: podrumsko spremište oznake S3 površine 5,57 m² (x0,75), sveukupne obračunske površine stana 70,15 m²NKP,

- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.6639, (E-8), k.o. Samobor koja se sastoji od 12/1000 dijela kčbr. 2464/3 stambena zgrada br. 1/A i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 933 m², povezano s vlasništvom parkirnog mjesta u podrumu oznake G1 korisne površine 15,20 m² (x0,50) tj. obračunske površine 7,60 m² NKP,

- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.6639, (E-13), k.o. Samobor koja se sastoji od 10/1000 dijela kčbr. 2464/3 stambena zgrada br. 1/A i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 933 m², povezano s vlasništvom parkirnog mjesta u podrumu oznake G6 korisne površine 12,25 m² (x0,50) tj. obračunske površine 6,12 m² NKP,

- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.6639, (E-14), k.o. Samobor koja se sastoji od 10/1000 dijela kčbr. 2464/3 stambena zgrada br. 1/A i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 933 m², povezano s vlasništvom parkirnog mjesta u podrumu oznake G7 korisne površine 12,25 m² (x0,50) tj. obračunske površine 6,12 m² NKP,

- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.6639, (E-15), k.o. Samobor koja se sastoji od 10/1000 dijela kčbr. 2464/3 stambena zgrada br. 1/A i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 933 m², povezano s vlasništvom parkirnog mjesta u podrumu oznake G8 korisne površine 12,25 m² (x0,50) tj. obračunske površine 6,12 m² NKP,

- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.6639, (E-16), k.o. Samobor koja se sastoji od 10/1000 dijela kčbr. 2464/3 stambena zgrada br. 1/A i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 933 m², povezano s vlasništvom parkirnog mjesta u podrumu oznake G9 korisne površine 12,25 m² (x0,50) tj. obračunske površine 6,12 m² NKP,

- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.7129, (E-3), k.o. Samobor koja se sastoji od 114/1000 dijela kčbr. 2464/1 stambena zgrada br. 1/B i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 1118 m², povezano s vlasništvom trosobnog stana broj 3 na katu desno (zapad) koji se sastoji od hodnika, WC-a, kupaonice, kuhinje-boravka-blagavaonice i 2 sobe korisne površine 65,29 m² s balkonom površine 10,83 m² (x0,25) ukupne obračunske površine stana 68,00 m²NKP, s pripadkom: podrumsko spremište oznake S3 površine 5,57 m² (x0,75), sveukupne obračunske površine stana 72,18 m²NKP,

- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.7129, (E-4), k.o. Samobor koja se sastoji od 60/1000 dijela kčbr. 2464/1 stambena zgrada br. 1/B i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 1118 m², povezano s vlasništvom dvosobnog stana broj 4 na katu sredina (jug) koji se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje-boravka i sobe korisne površine 31,84 m² s balkonom površine 5,66 m² (x0,25) ukupne obračunske površine stana 33,25 m²NKP, s pripadkom: podrumsko spremište oznake S4 površine 5,12 m² (x0,75), sveukupne obračunske površine stana 37,34 m²NKP,

- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.7129, (E-5), k.o. Samobor koja se sastoji od 114/1000 dijela kčbr. 2464/1 stambena zgrada br. 1/B i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 1118 m², povezano s vlasništvom trosobnog stana broj 3 na katu desno (zapad) koji se sastoji od hodnika, WC-a, kupaonice, kuhinje-boravka-blagavaonice i 2 sobe korisne površine 65,57 m² s balkonom površine 10,83 m² (x0,25) ukupne obračunske površine stana 68,28 m²NKP, s pripadkom: podrumsko spremište oznake S5 površine 5,45 m² (x0,75), sveukupne obračunske površine stana 72,37 m²NKP,
- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.7129, (E-7), k.o. Samobor koja se sastoji od 110/1000 dijela kčbr. 2464/1 stambena zgrada br. 1/B i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 1118 m², povezano s vlasništvom trosobnog stana broj 7 na potkrovlju lijevo (istok) koji se sastoji od hodnika, WC-a, kupaonice, kuhinje-boravka-blagavaonice i 2 sobe korisne površine 58,47 m² s terasom površine 28,00 m² (x0,25) ukupne obračunske površine stana 65,47 m²NKP, s pripadkom: podrumsko spremište oznake S7 površine 5,45 m² (x0,75), sveukupne obračunske površine stana 69,56 m²NKP,
- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.7129, (E-11), k.o. Samobor koja se sastoji od 10/1000 dijela kčbr. 2464/1 stambena zgrada br. 1/B i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 1118 m², povezano s vlasništvom parkirnog mjesta u podrumu oznake G4 korisne površine 12,25 m² (x0,50) tj. obračunske površine 6,12 m² NKP,
- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.7129, (E-12), k.o. Samobor koja se sastoji od 10/1000 dijela kčbr. 2464/1 stambena zgrada br. 1/B i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 1118 m², povezano s vlasništvom parkirnog mjesta u podrumu oznake G5 korisne površine 12,25 m² (x0,50) tj. obračunske površine 6,12 m² NKP,
- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.7129, (E-13), k.o. Samobor koja se sastoji od 10/1000 dijela kčbr. 2464/1 stambena zgrada br. 1/B i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 1118 m², povezano s vlasništvom parkirnog mjesta u podrumu oznake G6 korisne površine 12,25 m² (x0,50) tj. obračunske površine 6,12 m² NKP,
- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.7129, (E-14), k.o. Samobor koja se sastoji od 10/1000 dijela kčbr. 2464/1 stambena zgrada br. 1/B i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 1118 m², povezano s vlasništvom parkirnog mjesta u podrumu oznake G7 korisne površine 12,25 m² (x0,50) tj. obračunske površine 6,12 m² NKP,
- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.7129, (E-15), k.o. Samobor koja se sastoji od 10/1000 dijela kčbr. 2464/1 stambena zgrada br. 1/B i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 1118 m², povezano s vlasništvom parkirnog mjesta u podrumu oznake G7 korisne površine 12,25 m² (x0,50) tj. obračunske površine 6,12 m² NKP,
- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.7129, (E-16), k.o. Samobor koja se sastoji od 10/1000 dijela kčbr. 2464/1 stambena zgrada br. 1/B i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 1118 m², povezano s vlasništvom parkirnog mjesta u podrumu oznake G8 korisne površine 12,25 m² (x0,50) tj. obračunske površine 6,12 m² NKP,
- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.7129, (E-17), k.o. Samobor koja se sastoji od 10/1000 dijela kčbr. 2464/1 stambena zgrada br. 1/B i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 1118 m², povezano s vlasništvom parkirnog mjesta u

podrumu oznake G10 korisne površine 12,25 m² (x0,50) tj. obračunske površine 6,12 m² NKP,

- nekretnini upisanoj u zk. ul. br.7129, (E-18), k.o. Samobor koja se sastoji od 10/1000 dijela kčbr. 2464/1 stambena zgrada br. 1/B i dvorište Ulica Antuna Petra Praunsbergera, površine 1118 m², povezano s vlasništvom parkirnog mjesta u podrumu oznake G11 korisne površine 12,25 m² (x0,50) tj. obračunske površine 6,12 m² NKP. Općinskog građanskog suda u Zagrebu i to u zk.ul.br. 6141 (E-1), k.o. Šestine, koja se sastoji od suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom kčbr. 2668/13, kuća br. 2 u Zagrebu, Ul. Glavića Balde i dvorište, površine 603 m², 168 čhv povezano sa stanom br. 1, trosoban u podrumu, ukupne površine 58,08 čm u nacrtu označen crvenom bojom,

za dan:

5. svibnja 2021. u 13:30 sati.

Ročište će se održati na daljinu uz korištenje audio vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13 i 89/14, 70/19 – dalje: ZPP) u vezi čl. 10. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15 i 104/17- dalje: SZ) sve putem poveznice

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_MGQ2YTRmNWMtYWQyYi00NDNmLWFjYjMtYTgzM2YyMTRlMWQ1%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%227348fde5-2afc-4e4c-870f-f174344da12a%22%2c%22Oid%22%3a%22eccb902c-3b41-4708-b3f5-f375a100171b%22%7d

II. Na ročište se pozivaju:

- Stečajni upravitelj,
- Adria lux projekt d.o.o., Rijeka, Marina Jakominića 4,
- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Savska cesta 41, Zagreb,
- Ravlić Ivan, Stanka Šatovića 34, Cerje,
- Impuls – leasing d.o.o., Ul. V. Škorpika 24, Zagreb.

III Na predmetno ročište pristupa se na sljedeći način:

- putem aplikacije Microsoft Teams- za sve one koji imaju instaliranu tu aplikaciju

ili

- putem gore navedene poveznice u kojem slučaju se koristi jedan od internetskih preglednika Google Chrome/Firefox/Safari/Edge/ i sl. - za sve one koji nemaju instaliranu aplikaciju Microsoft Teams

Napominje se da nije nužno instalirati aplikaciju Microsoft Teams već je i bez nje moguće uredno sudjelovanje na ročištu, za što je potrebno osigurati jedan od navedenih internetskih preglednika najnovije generacije.

IV. Tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište utvrdit će se prema stanju koje proizlazi iz spisa.

V. Osnov, visinu i isplatni red tražbine vjerovnici mogu prijaviti pismeno do ročišta za diobu ili na samom ročištu.

UPOZORENJE:

- tražbina se ne može prijaviti nakon održanog ročišta za diobu
- tražbina vjerovnika koji ne podnesu prijave ili ne dođe na ročište za diobu uzet će se prema stanju koje proizlazi iz spisa
- ako tražbina vjerovnika ne proizlazi iz zemljišnih knjiga ili spisa, uz prijavu tražbine vjerovnici su dužni dostaviti ili na ročištu za diobu pokazati isprave kojima dokazuje postojanje tražbine odnosno isprave na temelju kojih osporavaju postojanje tražbine kojem od vjerovnika (pravomoćna presuda, javna ili privatna isprava koja ima značenje javne isprave)
- nakon održanog ročišta za diobu ne može se osporavati tražbina, njena visina i red namirenja.

Poziv za ročište s navedenim linkom objaviti će se i na e oglasnoj ploči suda danom donošenja ovog zaključka.

U Zagrebu 20. travnja 2021.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ).

DNA:

- stečajni upravitelj
- razlučnim vjerovnicima: RH po ŽDO-u, Adria lux projekt d.o.o. po punom., Ravlić Ivan, Stanka Šatovića 34, Cerje, Impuls – leasing d.o.o., Ul. V. Škorpika 24, Zagreb.
- e oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb2f9-f6d4c**

Kontrolni broj: **09e1d-0a197-bdd5a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.